

Заказчик

ПАО "Ленэнерго"
(наименование организации)

Сводный сметный расчет в сумме
В том числе возвратных сумм

1 119 219,73 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство ПС 110/10 кВ «Нойдорф» с ЛЭП 110кВ
(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на 1 кв. 2018 года (Индексы перевода в текущие цены СМР ПС - 7,54; СМР ВЛ - 4,86; СМР КЛ - 5,52; Оборудование - 4,43; ПНР - 15,19; ПИР - 3,91; Прочие - 8,72. Письмо Минстроя России от 4 апреля 2018 г. N 13606-ХМ/09)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость
		Строительные работы	Монтажные работы	Оборудование	Прочие затраты	
1	2	3	4	5	6	7
Глава 1. Подготовка территории строительства.						
1	ЛС №01-01-01	Контрольно-исполнительная съемка			57,36	57,36
2	ЛС №01-01-02	Демонтаж ВЛ-110кВ	104,73			104,73
3	ЛС №01-01-03	Организация земельного участка	716,79			716,79
4	ЛС №01-01-04	Разбивка и эскизовка трасс КЛ			80,40	80,40
5	Письмо ОАО "Ленптицепром" №41 от 30.05.2018г.	Аренда земельного участка на период строительства			658,21	658,21
6	Письмо ООО "Капитал-Энерго" исх.№2153 от 14.08.18г.	Технические условия для присоединения к сетям индустриального парка "Марьино"			277,00	277,00
7	ТКП ООО "Ресурс-Марин" №СПЭ/18-1 от 17.08.18г.	Информационная система (ИС) "Ресурс-Марин" для ПС "Нойдорф"			253,00	253,00
8	Расчет ПАО "Ленэнерго" об определении землеустроительной и градостроительной документации	Аренда земельного участка			1 101,69	1 101,69
9		Итого по главе 1	821,52	0,00	0,00	2 427,66
10		в т.ч. ПС 110кВ	716,79			3 006,69
11		в т.ч. КЛ 110кВ			137,76	137,76
12		в т.ч. ВЛ 110кВ	104,73			104,73
Глава 2. Основные объекты строительства.						
13	ЛС № 02-01-01	Прокладка КЛ 110 кВ	86 066,08	966,00	7 566,44	96 598,52
14	ЛС № 02-01-02	Строительство ВЛ-110кВ	7 970,40	199,26		8 169,66
15	ЛС № 02-01-03	Конструктивные и объемно-планировочные решения	36 282,48			36 282,48
16	ЛС № 02-01-04	Архитектурные решения	77 488,58	24,30	965,74	78 478,62
17	ЛС № 02-01-05	Электротехнические решения по ПС	1 832,22	20 584,20	430 055,54	452 471,96
18	ЛС № 02-01-06	Внутренние сети водопровода здания ПС	805,18	7,56	425,23	938,00
19	ЛС № 02-01-07	АИИС КУЭ/ТУЭ		7,54	3 167,45	3 174,99
20	ЛС № 02-01-08	АСУ ТП	173,42	1 817,14	36 866,46	38 857,02
21	ЛС № 02-01-09	Релейная защита и автоматика (РЗА)		2 292,16	36 033,62	38 325,78
22	ЛС № 02-01-10	Отопление и вентиляция	1462,76		3291,49	4754,25
23		Итого по главе 2	213 781,12	25 898,14	518 372,02	758 051,28
24		в т.ч. ПС 110кВ	117 744,64	24 732,88	510 805,58	653 283,10
25		в т.ч. КЛ 110кВ	86 066,08	966,00	7 566,44	96 598,52
26		в т.ч. ВЛ 110кВ	7 970,40	199,26	0,00	8 169,66
Глава 3. Объекты транспортного хозяйства и связи						
27	ЛС № 05-01-01	Пожарная сигнализация (ПС) с системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	113,10	196,04		309,14
28	ЛС № 05-01-02	Охранная сигнализация (ОС).	2 601,30	211,12		2 812,42
29	ЛС № 05-01-03	Система охранного и технологического видеонаблюдения.	497,64	30,16	527,17	1 054,97
30	ЛС № 05-01-04	Система контроля и управления доступом (СКУД).	90,48	271,44	4,43	366,35
31	ЛС № 05-01-05	Сети связи		1,73	5 603,95	5 605,68
32	ЛС № 05-01-06	Подвеска ОКН-1 и ОКН-2 по ВЛ 110 кВ	4 850,28	4 354,56		9 204,84
33		Итого по главе 3	8 152,80	5 065,05	6 135,55	19 353,40
34		в т.ч. ПС 110кВ	3 302,52	710,49	6 135,55	10 148,56
35		в т.ч. КЛ 110кВ				0,00

36		в т.ч. ВЛ 110кВ	4 850,28	4 354,56	0,00	0,00	9 204,84
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации							
37	ЛС № 06-01-01	Наружные сети водопровода	5 330,78	30,16	3 907,26		9 268,20
38		Итого по главе 6	5 330,78	30,16	3 907,26	0,00	9 268,20
39		в т.ч. ПС 110кВ	5 330,78	30,16	3 907,26	0,00	9 268,20
40		в т.ч. КЛ 110кВ					0,00
41		в т.ч. ВЛ 110кВ					0,00
Глава 7. Благоустройство территории.							
42	ЛС № 07-01-01	Благоустройство	7 788,82				7 788,82
43		Итого по главе 7	7 788,82				7 788,82
44		в т.ч. ПС 110кВ	4 874,80				4 874,80
45		в т.ч. КЛ 110кВ	1 557,01				1 557,01
46		в т.ч. ВЛ 110кВ	1 557,01				1 557,01
47		Итого по главам 1-7	235 875,04	30 993,35	528 414,83	2 427,66	797 710,88
48		в т.ч. ПС 110кВ	131 769,53	25 473,53	520 848,39	2 289,90	680 381,36
49		в т.ч. КЛ 110кВ	89 623,09	966,00	7 566,44	137,76	98 293,29
50		в т.ч. ВЛ 110кВ	14 482,42	4 553,82	0,00	0,00	19 036,24
Глава 8. Временные здания и сооружения							
51	ГСН 81-05-01-2001	Затраты на временные здания и сооружения -3,9%	9 199,13	1 208,74			10 407,87
52		Итого по главе 8	9 199,13	1 208,74			10 407,87
53		в т.ч. ПС 110кВ	5 139,01	993,47			6 132,48
54		в т.ч. КЛ 110кВ	3 495,30	37,67			3 532,97
55		в т.ч. ВЛ 110кВ	564,81	177,60			742,41
56		Итого по главам 1-8	245 074,17	32 202,09	528 414,83	2 427,66	808 118,75
57		в т.ч. ПС 110кВ	136 908,54	26 467,00	520 848,39	2 289,90	686 513,83
58		в т.ч. КЛ 110кВ	93 118,39	1 003,67	7 566,44	137,76	101 826,26
59		в т.ч. ВЛ 110кВ	15 047,24	4 731,42	0,00	0,00	19 778,66
Глава 9. Прочие работы и затраты							
60	ГСН 81-05-02-2007	Зимнее удорожание работ - 2,1%	5 146,56	676,24			5 822,80
61	Приказ ФСК №725 от 26.11.2012 г.	Затраты на проведение пусконаладочных 7% с к=0,8 "работа вхолостую"				29 591,23	29 591,23
62	Приказ ФСК №725 от 26.11.2012 г.	Средства на премирование за ввод объекта 2,4% от СМР гл. 1-8				6 654,63	6 654,63
63	ЛС № 09-02-01	Утилизация грунта и строительных отходов				112,78	112,78
64		Итого по главе 9	5 146,56	676,24	0,00	36 358,64	42 181,44
65		в т.ч. ПС 110кВ	2 875,08	555,81		12 119,55	15 550,43
66		в т.ч. КЛ 110кВ	1 955,49	21,08		12 119,55	14 096,11
67		в т.ч. ВЛ 110кВ	315,99	99,36		12 119,55	12 534,90
68		Итого по главам 1-9	250 220,73	32 878,34	528 414,83	38 786,30	850 300,19
69		в т.ч. ПС 110кВ	139 783,62	27 022,81	520 848,39	14 409,45	702 064,27
70		в т.ч. КЛ 110кВ	95 073,88	1 024,75	7 566,44	12 257,30	115 922,37
71		в т.ч. ВЛ 110кВ	15 363,23	4 830,78	0,00	12 119,55	32 313,55
Глава 10. Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия							
72	Приказ ПАО "Ленэнерго" № 492 от 15.09.17г.	Содержание дирекции (технического надзора) предприятия 3,38% от итога гл.1-9 и гл.12				29 698,94	29 698,94
73	Приказ ПАО "Ленэнерго" № 492 от 15.09.17г.	Строительный контроль 1,47% от итога гл.1-9				12 499,41	12 499,41
74		Итого по главе 10				42 198,36	42 198,36
75		в т.ч. ПС 110кВ				14 066,12	14 066,12
76		в т.ч. КЛ 110кВ				14 066,12	14 066,12
77		в т.ч. ВЛ 110кВ				14 066,12	14 066,12
78		Итого по главам 1-10	250 220,73	32 878,34	528 414,83	80 984,65	892 498,55
79		в т.ч. ПС 110кВ	139 783,62	27 022,81	520 848,39	28 475,57	725 130,39
80		в т.ч. КЛ 110кВ	95 073,88	1 024,75	7 566,44	26 323,42	129 988,49
81		в т.ч. ВЛ 110кВ	15 363,23	4 830,78	0,00	26 185,66	46 379,67
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
82	МДС 81-35-2004 прил.8 п.12.3	Авторский надзор 0,2% от итога гл.1-9				1 700,60	1 700,60
83	Сводная смета ПИР	Проектные и изыскательские работы				25 009,65	25 009,65
84	ДП № _____ от _____	Экспертиза проектной документации				1 275,16	1 275,16
85	ДП № _____ от _____	Экспертиза сметной документации				381,38	381,38
86		Итого по главе 12				28 366,79	28 366,79
87		в т.ч. ПС 110кВ				9 455,60	9 455,60
88		в т.ч. КЛ 110кВ				9 455,60	9 455,60
89		в т.ч. ВЛ 110кВ				9 455,60	9 455,60
90		Итого по главам 1-12	250 220,73	32 878,34	528 414,83	109 351,45	920 865,34
91		в т.ч. ПС 110кВ	139 783,62	27 022,81	520 848,39	37 931,16	725 585,98
92		в т.ч. КЛ 110кВ	95 073,88	1 024,75	7 566,44	35 779,02	139 444,09
93		в т.ч. ВЛ 110кВ	15 363,23	4 830,78	0,00	35 641,26	55 835,27
Непредвиденные затраты							
94	МДС 81-35.2004 п.4.06	Непредвиденные затраты 3%	7 506,62	986,35	15 852,44	3 280,54	27 625,96
95		Итого непредвиденные затраты	7 506,62	986,35	15 852,44	3 280,54	27 625,96

96		в т.ч. ПС 110кВ	4 193,51	810,66	15 625,45	1 137,93	21 767,58
97		в т.ч. КЛ 110кВ	2 852,22	30,74	226,99	1 073,37	4 183,32
98		в т.ч. ВЛ 110кВ	460,90	144,92	0,00	1 069,24	1 675,06
99		Итого с учетом непредвиденных затрат	257 727,35	33 864,69	544 267,27	112 631,99	948 491,30
100		в т.ч. ПС 110кВ	143 977,13	27 833,49	536 473,84	39 069,10	747 353,56
101		в т.ч. КЛ 110кВ	97 926,09	1 055,49	7 793,43	36 852,39	143 627,41
102		в т.ч. ВЛ 110кВ	15 824,13	4 975,70	0,00	36 710,50	57 510,33
Налоги и обязательные платежи							
103		НДС 18%	46 390,92	6 095,64	97 968,11	20 273,76	170 728,43
104		Всего по сводному сметному расчету	304 118,27	39 960,33	642 235,38	132 905,75	1 119 219,73
Справочно без НДС:							
105		Возврат от разборки временных зданий и сооружений 15% (справочно)	1 379,67	181,31	-	-	1 561,18
106		Затраты Подрядчика (без затрат на ПИР, содержание дирекции, премии за ввод, авторский надзор и непредвиденных затрат) без НДС	250 220,73	32 878,34	528 414,83	30 371,76	841 885,66
107		Затраты Проектировщика без НДС	-	-	-	26 710,25	26 710,25
108		Затраты Заказчика без НДС	7 506,62	986,35	15 852,44	55 549,97	79 895,39

Подписи и печати Сторон

Заказчик:

Исполняющий обязанности
генерального директора АО «ЛЭСР»

_____/С.А. Козлов/
М.П.

Исполнитель:

Генеральный директор ООО «СП энерджи»

_____/Г.С. Подосиновик /
М.П.