

Протокол № 040-2022-131 П-5
заседания Единой закупочной комиссии по подведению итогов по конкурсу в электронной форме, участниками которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства

г. Санкт-Петербург

Дата подписания протокола: 15.11.2022

Закупочная процедура проводится в соответствии с Единым стандартом закупок ПАО «Россети» (Положение о закупке), утвержденный решением Совета Директоров ПАО «Россети» (протокол от 30.09.2022 г. № 508), к которому АО «ЛЭСР» присоединилось в соответствии с решением Совета директоров Общества (протокол от 21.10.2022 № 142).

Повестка дня: подведение итогов по конкурсу в электронной форме на электронной торговой площадке (<https://tender.lot-online.ru>) по лоту: **Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ** (основание – п. 131 Плана закупок на 2022 год в ЕИС).

Информация о закупке:

Заказчик	АО «ЛЭСР»
Организатор	АО «ЛЭСР»
Наименование закупочной процедуры:	Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ»
Требования к участникам закупки	Участником закупки может быть любое юридическое лицо (или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), а также индивидуальный предприниматель (или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)
Начальная (максимальная) цена договора, руб.	18 883 952,60 руб. с НДС 20 %
Номер извещения на сайте www.zakupki.gov.ru	32211738480
Электронная торговая площадка	https://tender.lot-online.ru
Состав и объем товара, работ, услуг	В соответствии с Техническим заданием и Проектом договора
Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с Техническим заданием и Проектом договора

1. В качестве участников данной закупочной процедуры зарегистрировались 14 участников:

№ п/п	Участник закупочной процедуры	Дата и время регистрации заявки участника
1	Участник № 94909	14.10.2022 14:13:19 МСК

2	Участник № 95289	17.10.2022 17:39:10 МСК
3	Участник № 95291	17.10.2022 17:40:56 МСК
4	Участник № 95317	17.10.2022 21:08:12 МСК
5	Участник № 95321	17.10.2022 22:22:13 МСК
6	Участник № 95322	17.10.2022 22:53:02 МСК
7	Участник № 95327	17.10.2022 23:40:49 МСК
8	Участник № 95337	18.10.2022 02:46:11 МСК
9	Участник № 95342	18.10.2022 04:50:58 МСК
10	Участник № 95353	18.10.2022 07:00:15 МСК
11	Участник № 95355	18.10.2022 07:14:41 МСК
12	Участник № 95364	18.10.2022 08:07:13 МСК
13	Участник № 95377	18.10.2022 09:07:30 МСК
14	Участник № 95388	18.10.2022 44:16 МСК

2. По результатам рассмотрения первых частей заявок участников в соответствии с протоколом № 040-2022-131 П-2 от 19.10.2022 г:

2.1. Принято к дальнейшему рассмотрению предложения следующих участников:

1	Участник № 95289
2	Участник № 95291
3	Участник № 95321
4	Участник № 95322
5	Участник № 95327
6	Участник № 95337
7	Участник № 95342
8	Участник № 95353
9	Участник № 95355
10	Участник № 95364
11	Участник № 95377
12	Участник № 95388

2.2. Отклонены заявки участников конкурса на основании п.п. б) п. 6.2.6 Документации о закупке:

1	Участник № 94909
2	Участник № 95317

3. По результатам рассмотрения второй части заявок участников в соответствии с протоколом № 040-2022-131 П-3 от 10.11.2022 г.

3.1. Приняты к дальнейшему рассмотрению заявки участников и установлен ранжир:

1	Участник № 95289 ООО «КФ Докман»
2	Участник № 95337 ООО «ГК РеНовация»
3	Участник № 95364 ООО «БЛЕСК-ПРЕМЬЕР»
4	Участник № 95353 ООО «ПрофитКлин»
5	Участник № 95388 ООО «СТЭФ»
6	Участник № 95355 ООО «БЛЕСК Плюс»
7	Участник № 95342 ООО «ФОРСАЖ»
8	Участник № 95322 ООО «РосСнабСервис»
9	Участник № 95291 ООО «ГТК Клининг»
10	Участник № 95327 ООО «ГАРМОНИЯ 37»
11	Участник № 95377 ООО «ТитанСпецОдежда»

3.2. Заявка Участника № 95321 ИП Серый Сергей Витальевич признана несоответствующими требованиям, определенных в Приложение № 1 к части II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАКУПКИ. ОТБОРОЧНЫЕ КРИТЕРИИ (ТРЕБОВАНИЯ). ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ СВЕДЕНИЯ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПО КРИТЕРИЮ. СОСТАВ ЗАЯВКИ» документации о закупке и отклонена от дальнейшего участия в закупке на основании пп б) п. 6.2.3 и п. 6.2.6.

4. Закупочная комиссия рассмотрела дополнительные ценовые предложения участников и определила:

Участниками конкурса в электронной форме на электронной торговой площадке <https://tender.lot-online.ru> по лоту: «Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ» представлены заявки со следующим ценовыми предложениями:

№ п/п	Участник закупочной процедуры	Ценовое предложение до переторжки на ЭТП https://tender.lot-online.ru (рублей без НДС)	Ценовое предложение после переторжки на ЭТП https://tender.lot-online.ru (рублей без НДС)
1	Участник № 95289 ООО «КФ Докман»	63 739,00	47 867,97
2	Участник № 95337 ООО «ГК РеНовация»	63 739,00	63 716,00
3	Участник № 95364 ООО «БЛЕСК-ПРЕМЬЕР»	60 552,05	60 552,05
4	Участник № 95353 ООО «ПрофитКлин»	63 739,00	63 739,00
5	Участник № 95388 ООО «СТЭФ»	31 927,93	31 927,93
6	Участник № 95355 ООО «БЛЕСК Плюс»	63 195,46	63 195,46
7	Участник № 95342 ООО «ФОРСАЖ»	92 660,00*	298,63*
8	Участник № 95322 ООО «РосСнабСервис»	249,00*	113,15*
9	Участник № 95291 ООО «ГТК Клининг»	63 648,60	63 648,60
10	Участник № 95327 ООО «ГАРМОНИЯ 37»	1 014 443,00*	1 014 443,00*
11	Участник № 95377 ООО «ТитанСпецОдежда»	50 353,81	50 353,81

4.1. В ходе рассмотрения дополнительных ценовых предложений участников, закупочная комиссия осуществила проверку предложений на предмет их соответствия требованиям документации и определила:

№ п/п	Наименование участника	Стоимость единичных расценок, в руб., без учета НДС	Решение
1	Участник № 95289 ООО «КФ Докман»	47 867,97	Соответствует
2	Участник № 95337 ООО «ГК РеНовация»	63 716,00	Соответствует
3	Участник № 95364 ООО «БЛЕСК-ПРЕМЬЕР»	60 552,05	Соответствует
4	Участник № 95353 ООО «ПрофитКлин»	63 739,00	Соответствует
5	Участник № 95388 ООО «СТЭФ»	31 927,93	Не соответствует ¹
6	Участник № 95355 ООО «БЛЕСК Плюс»	63 195,46	Соответствует

7	Участник № 95342 ООО «ФОРСАЖ»	298,63	Не соответствует ²
8	Участник № 95322 ООО «РосСнабСервис»	113,15	Не соответствует ³
9	Участник № 95291 ООО «ГТК Клининг»	63 648,60	Соответствует
10	Участник № 95327 ООО «ГАРМОНИЯ 37»	1 014 443,00	Не соответствует ⁴
11	Участник № 95377 ООО «ТитанСпецОдежда»	50 353,81	Соответствует

¹ – В ходе повторного рассмотрения подтверждения опыта выполнения аналогичных работ предоставленным участником, было выявлено, что в составе заявки участником были указаны недостоверные сведения в отношении соответствия требованиям, установленным документацией о закупке (копия договора и актов на оказание клининговых услуг № 174712-21 от 1.06.2021 заключенного с ООО «Даичи» (уборка помещения по адресу: 125040 г. Балашиха, Носовихинское ш., дом 26).

В соответствии с пп в) п. 6.2.3 заявка участника отклоняется от дальнейшего участия в закупочной процедуре.

² – Участником № 95342 ООО «ФОРСАЖ», в составе заявки было предоставлено ценовое предложение несоответствующее требованиям документации о закупке, в части превышения единичных расценок п. 6.6.2 документации о закупке.

В соответствии с пп б) п. 6.2.3 заявка участника отклоняется от дальнейшего участия в закупочной процедуре.

³ – Участником № 95322 ООО «РосСнабСервис», в составе заявки было предоставлено ценовое предложение несоответствующее требованиям документации о закупке, в части указания единичных расценок по всем требуемым позициям (приложение № 1 к Техническому заданию. «Единичные расценки стоимости оказания по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон (клининговые услуги).

В соответствии с пп б) п. 6.2.3 заявка участника отклоняется от дальнейшего участия в закупочной процедуре.

⁴ – Участником № 95327 ООО «ГАРМОНИЯ 37» в составе заявки было предоставлено ценовое предложение несоответствующее требованиям документации о закупке, в части превышения единичных расценок п. 6.6.2 документации о закупке.

В соответствии с пп б) п. 6.2.3 заявка участника отклоняется от дальнейшего участия в закупочной процедуре.

4.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в закупке, закупочной комиссией принимается решение о признании заявок следующих участников несоответствующими требованиям документации о закупке и отклонении заявок от участия в закупке в соответствии с пп. б) п. 6.2.6 документации о закупке:

1	Участник № 95388 ООО «СТЭФ»
2	Участник № 95342 ООО «ФОРСАЖ»
3	Участник № 95322 ООО «РосСнабСервис»
4	Участник № 95327 ООО «ГАРМОНИЯ 37»

4.3. Комиссия решила принять результаты оценки заявок участников в рамках критериев, определенных в приложении №2 к части II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАКУПКИ» Документации о закупке по конкурсу в электронном виде на электронной торговой площадке <https://tender.lot-online.ru> на право заключения договора по лоту: «Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ»:

№	Наименование критериев оценки	Весовой коэффициент оценок по критерию		Участник № 95289 ООО «КФ Докман»		Участник № 95291 ООО «ГТК Клининг»		Участник № 95337 ООО «ГК РеНовация»		Участник № 95353 ООО «ПрофитКлин»		Участник № 95355 ООО «БЛЕСК Плюс»		Участник № 95364 ООО «БЛЕСК-ПРЕМЬЕР»		Участник № 95377 ООО «ТитанСпецОдежда»	
		Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки	Весовой коэффициент	Бальная оценка заявки
1	Стоимость единичных расценок	0,7	17,43	0,14	0,10	0,04	0,03	0,00	0,00	0,85	0,60	5,00	3,50	21,00	14,70		
2	Наличие опыта выполнения аналогичных работ (под опытом понимается наличие опыта по оказанию услуг комплексной уборке офисных помещений под ключ) за период с 01.01.2020 по 30.08.2022, со стоимостью выполненных за календарный месяц работ не менее 10% от НМЦ лота.	0,2	20,0	31	6,20	49	9,80	52	10,40	12	2,40	45	9,00	11,00	2,20		
3	Наличие материально-технических ресурсов.	0,1	96,88	20,03	2,00	100,00	10,00	48,44	4,84	100,00	10,00	100,00	10,00	0,00	0,00		
	Итоговая предпочтительность предложения		47,12		8,30		19,83		15,24		13,00		22,50		16,90		

5. Закупочная комиссия по результатам голосования решила:

5.1 Утвердить следующий итоговый ранжир: 1 место - Участник № 95289 ООО «КФ Докман», 2 место - Участник № 95364 ООО «БЛЕСК-ПРЕМЬЕР», 3 место - Участник № 95337 ООО «ГК РеНовация».

5.2. Признать победителем конкурса в электронной форме на электронной торговой площадке <https://tender.lot-online.ru> на право заключения договора по лоту: «Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ» - ООО «КФ Докман».

5.3. Заключить договор с ООО «КФ Докман», по лоту: «Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений, прилегающей территории, сезонной мойке окон в зданиях Административно-бытового комплекса (АБК) по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.51. корп.3, лит. А, под ключ» на следующих условиях:

- стоимость договора – 15 736 627,20 руб. без НДС 20% (Участник находится на УСН);
- стоимость единичных расценок - 47 867,97 руб. без учета НДС;
- срок действия договора – с момента его подписания сроком до 31.12.2023.
- сумма обеспечения исполнения договора – в соответствии с договором.

Результаты голосования: «За» 4 членов Закупочной комиссии, «Против» — членов Закупочной комиссии, «Отсутствовало» — членов Закупочной комиссии, «Воздержалось» — членов Закупочной комиссии.

Настоящий протокол будет размещен на сайте Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС) по адресу в сети «Интернет»: <http://zakupki.gov.ru>, и на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <https://tender.lot-online.ru>.

Подписи членов комиссии:

	За/Против /Воздержался	Подпись	ФИО	Должность
Председатель закупочной Комиссии	<u>за</u>		Лаврин О.В.	Начальник отдела закупок и договорной работы АО «ЛЭСР»
Заместитель председателя закупочной Комиссии	<u>за</u>		Вареня А.В.	Заместитель генерального директора по безопасности АО «ЛЭСР»
Член Комиссии			Представитель ПАО «Россети Ленэнерго»	
Член Комиссии	<u>за</u>		Авраменко Н.А.	Главный инженер АО «ЛЭСР»
Член Комиссии	<u>за</u>		Смирнов А.В.	Начальник отдела правового обеспечения АО «ЛЭСР»
Секретарь Комиссии (без права голоса)	<u>—</u>		Яковчук И.И.	Ведущий специалист отдела закупок и договорной работы АО «ЛЭСР»